

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД
РД-04-1045 / 26.09.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-04-841/29.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 29.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 51956.11.35, местността „Под лозята”, категория 6 /шеста/, с обработваема площ от 16,032 дка, находяща се в землището на с. Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тръжната комисия протокол:

Първо място: ЕТ “Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан , ул. „Ана Вентура“ № 64, представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]

Второ място: няма

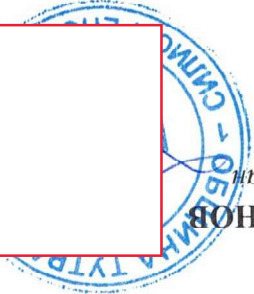
Трето място: няма

2. ОПРЕДЕЛЯМ: ЕТ “Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан , ул. „Ана Вентура“ № 64, представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED] Л. К. № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР - [REDACTED], с постоянен адрес: [REDACTED] [REDACTED] за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 51956.11.35, местността „Под лозята”, категория 6 /шеста/, с обработваема площ от 16,032 дка, находяща се в землището на с. Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена в размер на 1122,24 лв. /хиляда сто двадесет и два лева и двадесет и четири стотинки/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBVGSF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - 1010,02 лв. /хиляда и десет лева и две стотинки /.

Залчени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета



Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тютракан

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем на земеделска земя, предмет на тръга.

5. Незавъзвращението на задължението по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вножка в размер на 112,22 лв./сто и дванадесет лева и двадесет и две стотинки/ се задържа в полза на Община Тютракан.

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се съставя в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“.

Заповедта да се публикува на официалния интернет страница на община Тютракан и да се обяви на информационното табло в община Тютракан, в деня на издаването ѝ. Заповедта да се изпрати на спечелилия тръга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.